

**ООО Домоуправление "Колгуевский"**  
**Отчет управляющей организации по содержанию и ремонту**  
**общего имущества многоквартирного дома**  
**за 2018 год**  
**ул. Габдуллы Амантая, дом 7**

<i>Перечень работ и услуг</i>	<i>Ед. изм.</i>	<i>Факт за 2018 год</i>
<b>I. ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ (О РАСЧЕТАХ)</b>		
<b>Авансовые платежи (на начало периода)</b>	<b>руб.</b>	<b>0,00</b>
<b>Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)</b>	<b>руб.</b>	<b>0,00</b>
<b>Задолженность (на начало периода), в том числе:</b>	<b>руб.</b>	<b>374 206,98</b>
<b>Начислено по содержанию и текущему ремонту, в том числе:</b>	<b>руб.</b>	<b>1 771 370,05</b>
- за содержание дома	руб.	1 445 415,89
- за текущий ремонт	руб.	0,00
- за услуги управления	руб.	317 584,90
- за использование общего имущества	руб.	8 369,26
<b>Получено денежных средств, в том числе:</b>	<b>руб.</b>	<b>1 791 066,20</b>
- денежных средств от собственников/нанимателей помещений	руб.	1 783 186,94
- целевых взносов от собственников/нанимателей помещений (текущий ремонт)	руб.	0,00
- денежных средств от использования общего имущества	руб.	7 879,26
<b>Авансовые платежи (на конец периода)</b>	<b>руб.</b>	<b>0,00</b>
<b>Задолженность потребителей (на конец периода):</b>	<b>руб.</b>	<b>354 510,83</b>
<b>II. ВЫПОЛНЕННЫЕ РАБОТЫ (РАСХОДЫ)</b>		
- работы по содержанию и обслуживанию лифтов	руб.	213 851,14
- вывоз твердых бытовых отходов	руб.	119 692,80
- дератизация и дезинсекция	руб.	8 777,47
- техническое обслуживание системы АППЗ и ДУ	руб.	47 079,17
- техническое обслуживание конструктивных элементов жилого дома	руб.	113 309,18
- техническое обслуживание внутридомовых инженерных коммуникаций	руб.	312 797,18
- санитарное содержание общего имущества и придомовой территории	руб.	530 554,69
- аварийно-диспетчерское обслуживание	руб.	65 432,06
- услуги по управлению многоквартирным домом	руб.	317 584,90
- услуги организаций по приему и перечислению платежей (услуги банка)	руб.	42 291,46
<b>Итого стоимость услуг в год</b>	<b>руб.</b>	<b>1 771 370,05</b>
<b>Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)</b>	<b>руб.</b>	<b>0,00</b>

Директор



Т.Р.Каримов