

**ООО Домоуправление "Колгуевский"**  
**Отчет управляющей организации по содержанию и ремонту**  
**общего имущества многоквартирного дома**  
**за 2018 год**  
**ул. Габдуллы Амантая, дом 12/2**

<i>Перечень работ и услуг</i>	<i>Ед. изм.</i>	<i>Факт за 2018 год</i>
<b>I. ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ (О РАСЧЕТАХ)</b>		
<b>Авансовые платежи (на начало периода)</b>	<b>руб.</b>	<b>0,00</b>
<b>Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)</b>	<b>руб.</b>	<b>0,00</b>
<b>Задолженность (на начало периода), в том числе:</b>	<b>руб.</b>	<b>313 153,83</b>
<b>Начислено по содержанию и текущему ремонту, в том числе:</b>	<b>руб.</b>	<b>1 686 566,10</b>
- за содержание дома	руб.	1 374 273,91
- за текущий ремонт	руб.	0,00
- за услуги управления	руб.	297 422,93
- за использование общего имущества	руб.	14 869,26
<b>Получено денежных средств, в том числе:</b>	<b>руб.</b>	<b>1 658 360,86</b>
- денежных средств от собственников/нанимателей помещений	руб.	1 644 981,60
- целевых взносов от собственников/нанимателей помещений (текущий ремонт)	руб.	0,00
- денежных средств от использования общего имущества	руб.	13 379,26
<b>Авансовые платежи (на конец периода)</b>	<b>руб.</b>	<b>0,00</b>
<b>Задолженность потребителей (на конец периода):</b>	<b>руб.</b>	<b>341 359,07</b>
<b>II. ВЫПОЛНЕННЫЕ РАБОТЫ (РАСХОДЫ)</b>		
- работы по содержанию и обслуживанию лифтов	руб.	141 200,78
- вывоз твердых бытовых отходов	руб.	80 364,28
- дератизация и дезинсекция	руб.	5 257,48
- техническое обслуживание системы АППЗ и ДУ	руб.	78 862,14
- техническое обслуживание конструктивных элементов жилого дома	руб.	291 414,38
- техническое обслуживание внутридомовых инженерных коммуникаций	руб.	238 088,56
- санитарное содержание общего имущества и придомовой территории	руб.	453 312,44
- аварийно-диспетчерское обслуживание	руб.	60 836,51
- услуги по управлению многоквартирным домом	руб.	297 422,93
- услуги организаций по приему и перечислению платежей (услуги банка)	руб.	39 806,60
<b>Итого стоимость услуг в год</b>	<b>руб.</b>	<b>1 686 566,10</b>
<b>Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)</b>	<b>руб.</b>	<b>0,00</b>

Директор



Т.Р.Каримов