

ООО Домоуправление "Южный"
Отчет управляющей организации по содержанию и ремонту
общего имущества многоквартирного дома
за 2017 год
ул. Файзи Гаскарова, дом 11

<i>Перечень работ и услуг</i>	<i>Ед. изм.</i>	<i>Факт за 2017 год</i>
I. ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ (О РАСЧЕТАХ)		
Авансовые платежи (на начало периода)	руб.	0,00
Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0,00
Задолженность (на начало периода), в том числе:	руб.	221 857,67
Начислено по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	1 202 393,85
- за содержание дома	руб.	965 632,74
- за текущий ремонт	руб.	0,00
- за услуги управления	руб.	219 984,15
- за использование общего имущества	руб.	16 776,96
Получено денежных средств, в том числе:	руб.	1 145 951,72
- денежных средств от собственников/нанимателей помещений	руб.	1 129 874,76
- целевых взносов от собственников/нанимателей помещений (текущий ремонт)	руб.	0,00
- денежных средств от использования общего имущества	руб.	16 076,96
Авансовые платежи (на конец периода)	руб.	0,00
Задолженность потребителей (на конец периода):	руб.	278 299,80
II. ВЫПОЛНЕННЫЕ РАБОТЫ (РАСХОДЫ)		
- работы по содержанию и обслуживанию лифтов	руб.	136 083,41
- вывоз твердых бытовых отходов	руб.	48 194,23
- дератизация и дезинсекция	руб.	5 128,08
- техническое обслуживание системы АППЗ и ДУ	руб.	60 681,95
- техническое обслуживание конструктивных элементов жилого дома	руб.	87 319,42
- техническое обслуживание внутридомовых инженерных коммуникаций	руб.	105 797,04
- санитарное содержание общего имущества и придомовой территории	руб.	464 896,26
- аварийно-диспетчерское обслуживание	руб.	44 823,03
- услуги по управлению многоквартирным домом	руб.	219 984,15
- услуги организаций по приему и перечислению платежей (услуги банка)	руб.	29 486,28
Итого стоимость услуг в год	руб.	1 202 393,85
Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0,00

Директор

В.Л.Афанасьев

