

ООО Домоуправление "Южный"
Отчет управляющей организации по содержанию и ремонту
общего имущества многоквартирного дома
за 2017 год
ул. Зайнаб Бишевой, дом 10

<i>Перечень работ и услуг</i>	<i>Ед. изм.</i>	<i>Факт за 2017 год</i>
I. ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ (О РАСЧЕТАХ)		
Авансовые платежи (на начало периода)	руб.	0,00
Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0,00
Задолженность (на начало периода), в том числе:	руб.	256 229,90
Начислено по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	1 424 377,60
- за содержание дома	руб.	1 169 106,23
- за текущий ремонт	руб.	0,00
- за услуги управления	руб.	250 840,60
- за использование общего имущества	руб.	4 430,77
Получено денежных средств, в том числе:	руб.	1 477 408,22
- денежных средств от собственников/нанимателей помещений	руб.	1 472 977,45
- целевых взносов от собственников/нанимателей помещений (текущий ремонт)	руб.	0,00
- денежных средств от использования общего имущества	руб.	4 430,77
Авансовые платежи (на конец периода)	руб.	0,00
Задолженность потребителей (на конец периода):	руб.	203 199,28
II. ВЫПОЛНЕННЫЕ РАБОТЫ (РАСХОДЫ)		
- работы по содержанию и обслуживанию лифтов	руб.	95 951,15
- вывоз твердых бытовых отходов	руб.	58 992,57
- дератизация и дезинсекция	руб.	4 504,53
- техническое обслуживание конструктивных элементов жилого дома	руб.	209 974,46
- техническое обслуживание внутридомовых инженерных коммуникаций	руб.	305 743,69
- санитарное содержание общего имущества и придомовой территории	руб.	413 490,77
- аварийно-диспетчерское обслуживание	руб.	51 177,56
- услуги по управлению многоквартирным домом	руб.	250 840,60
- услуги организаций по приему и перечислению платежей (услуги банка)	руб.	33 702,27
Итого стоимость услуг в год	руб.	1 424 377,60
Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0,00

Директор



В.Л.Афанасьев