

ООО Домоуправление "Южный"
Отчет управляющей организации по содержанию и ремонту
общего имущества многоквартирного дома
за 2017 год
ул. Загира Исмагилова, дом 16

<i>Перечень работ и услуг</i>	<i>Ед. изм.</i>	<i>Факт за 2017 год</i>
I. ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ (О РАСЧЕТАХ)		
Авансовые платежи (на начало периода)	руб.	0,00
Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0,00
Задолженность (на начало периода), в том числе:	руб.	358 874,70
Начислено по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	2 923 826,05
- за содержание дома	руб.	2 817 415,76
- за текущий ремонт	руб.	0,00
- за услуги управления	руб.	86 010,29
- за использование общего имущества	руб.	20 400,00
Получено денежных средств, в том числе:	руб.	2 802 113,41
- денежных средств от собственников/нанимателей помещений	руб.	2 781 013,41
- целевых взносов от собственников/нанимателей помещений (текущий ремонт)	руб.	0,00
- денежных средств от использования общего имущества	руб.	21 100,00
Авансовые платежи (на конец периода)	руб.	0,00
Задолженность потребителей (на конец периода):	руб.	480 587,34
II. ВЫПОЛНЕННЫЕ РАБОТЫ (РАСХОДЫ)		
- работы по содержанию и обслуживанию лифтов	руб.	191 860,58
- вывоз твердых бытовых отходов	руб.	66 170,29
- дератизация и дезинсекция	руб.	2 660,16
- работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций МКД	руб.	120 480,93
- работы, необходимые для надлежащего содержания инженерного оборудования	руб.	549 232,63
- санитарное содержание придомовой территории	руб.	656 493,50
- санитарное содержание лестничных клеток	руб.	397 132,55
- аварийно-диспетчерское обслуживание	руб.	365 322,07
- услуги по начислению обязательных платежей, взносов и паспортному учету	руб.	395 802,48
- услуги по управлению многоквартирным домом	руб.	86 010,29
- услуги организаций по приему и перечислению платежей (услуги банка)	руб.	92 660,57
Итого стоимость услуг в год	руб.	2 923 826,05
Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0,00

Директор

В.Л.Афанасьев

