

ООО Домоуправление "Южный"
Отчет управляющей организации по содержанию и ремонту
общего имущества многоквартирного дома
за 2017 год
ул. Зайнаб Бишевой, дом 7/1

| <i>Перечень работ и услуг</i> | <i>Ед. изм.</i> | <i>Факт за 2017 год</i> |
|---|-----------------|-------------------------|
| I. ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ (О РАСЧЕТАХ) | | |
| Авансовые платежи (на начало периода) | руб. | 0,00 |
| Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) | руб. | 0,00 |
| Задолженность (на начало периода), в том числе: | руб. | 190 506,19 |
| Начислено по содержанию и текущему ремонту, в том числе: | руб. | 774 178,73 |
| - за содержание дома | руб. | 597 419,86 |
| - за текущий ремонт | руб. | 0,00 |
| - за услуги управления | руб. | 172 328,10 |
| - за использование общего имущества | руб. | 4 430,77 |
| Получено денежных средств, в том числе: | руб. | 718 974,86 |
| - денежных средств от собственников/нанимателей помещений | руб. | 714 544,09 |
| - целевых взносов от собственников/нанимателей помещений (текущий ремонт) | руб. | 0,00 |
| - денежных средств от использования общего имущества | руб. | 4 430,77 |
| Авансовые платежи (на конец периода) | руб. | 0,00 |
| Задолженность потребителей (на конец периода): | руб. | 245 710,06 |
| II. ВЫПОЛНЕННЫЕ РАБОТЫ (РАСХОДЫ) | | |
| - вывоз твердых бытовых отходов | руб. | 12 289,35 |
| - дератизация и дезинсекция | руб. | 3 766,04 |
| - техническое обслуживание конструктивных элементов жилого дома | руб. | 43 091,91 |
| - техническое обслуживание внутридомовых инженерных коммуникаций | руб. | 166 848,07 |
| - санитарное содержание общего имущества и придомовой территории | руб. | 222 952,20 |
| - аварийно-диспетчерское обслуживание | руб. | 144 379,86 |
| - услуги по управлению многоквартирным домом | руб. | 172 328,10 |
| - услуги организаций по приему и перечислению платежей (услуги банка) | руб. | 8 523,20 |
| Итого стоимость услуг в год | руб. | 774 178,73 |
| Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) | руб. | 0,00 |

Директор



В.Л.Афанасьев

