

**ООО Домоуправление "Колгуевский"**  
**Отчет управляющей организации по содержанию и ремонту**  
**общего имущества многоквартирного дома**  
**за 2018 год**  
**ул. Габдуллы Амантая, дом 2/1**

<i>Перечень работ и услуг</i>	<i>Ед. изм.</i>	<i>Факт за 2018 год</i>
<b>I. ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ (О РАСЧЕТАХ)</b>		
<b>Авансовые платежи (на начало периода)</b>	<b>руб.</b>	<b>0,00</b>
<b>Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)</b>	<b>руб.</b>	<b>280 000,00</b>
<b>Задолженность (на начало периода), в том числе:</b>	<b>руб.</b>	<b>438 327,57</b>
<b>Начислено по содержанию и текущему ремонту, в том числе:</b>	<b>руб.</b>	<b>2 134 049,73</b>
- за содержание дома	руб.	1 735 623,53
- за текущий ремонт	руб.	0,00
- за услуги управления	руб.	377 056,94
- за использование общего имущества	руб.	21 369,26
<b>Получено денежных средств, в том числе:</b>	<b>руб.</b>	
- денежных средств от собственников/нанимателей помещений	руб.	2 086 749,94
- целевых взносов от собственников/нанимателей помещений (текущий ремонт)	руб.	0,00
- денежных средств от использования общего имущества	руб.	18 879,26
<b>Авансовые платежи (на конец периода)</b>	<b>руб.</b>	<b>0,00</b>
<b>Задолженность потребителей (на конец периода):</b>	<b>руб.</b>	<b>2 572 377,30</b>
<b>II. ВЫПОЛНЕННЫЕ РАБОТЫ (РАСХОДЫ)</b>		
- работы по содержанию и обслуживанию лифтов	руб.	280 888,38
- вывоз твердых бытовых отходов	руб.	124 733,48
- дератизация и дезинсекция	руб.	12 378,13
- техническое обслуживание системы АППЗ и ДУ	руб.	52 369,02
- техническое обслуживание конструктивных элементов жилого дома	руб.	73 316,63
- техническое обслуживание внутридомовых инженерных коммуникаций	руб.	249 466,97
- санитарное содержание общего имущества и придомовой территории	руб.	836 250,21
- аварийно-диспетчерское обслуживание	руб.	77 125,28
- услуги по управлению многоквартирным домом	руб.	377 056,94
- услуги организаций по приему и перечислению платежей (услуги банка)	руб.	50 464,69
<b>Итого стоимость услуг в год</b>	<b>руб.</b>	<b>2 134 049,73</b>
<b>Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)</b>	<b>руб.</b>	<b>280 000,00</b>

Директор



Т.Р.Каримов