

**ООО Домоуправление "Южный"**  
**Отчет управляющей организации по содержанию и ремонту**  
**общего имущества многоквартирного дома**  
**за 2017 год**  
**ул. Габдуллы Амантая, дом 6**

<i>Перечень работ и услуг</i>	<i>Ед. изм.</i>	<i>Факт за 2017 год</i>
<b>I. ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ (О РАСЧЕТАХ)</b>		
<b>Авансовые платежи (на начало периода)</b>	<b>руб.</b>	<b>0,00</b>
<b>Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)</b>	<b>руб.</b>	<b>0,00</b>
<b>Задолженность (на начало периода), в том числе:</b>	<b>руб.</b>	<b>574 365,29</b>
<b>Начислено по содержанию и текущему ремонту, в том числе:</b>	<b>руб.</b>	<b>1 903 351,99</b>
- за содержание дома	руб.	1 546 385,21
- за текущий ремонт	руб.	0,00
- за услуги управления	руб.	340 189,86
- за использование общего имущества	руб.	16 776,92
<b>Получено денежных средств, в том числе:</b>	<b>руб.</b>	<b>1 940 366,32</b>
- денежных средств от собственников/нанимателей помещений	руб.	1 924 289,40
- целевых взносов от собственников/нанимателей помещений (текущий ремонт)	руб.	0,00
- денежных средств от использования общего имущества	руб.	16 076,92
<b>Авансовые платежи (на конец периода)</b>	<b>руб.</b>	<b>0,00</b>
<b>Задолженность потребителей (на конец периода):</b>	<b>руб.</b>	<b>537 350,96</b>
<b>II. ВЫПОЛНЕННЫЕ РАБОТЫ (РАСХОДЫ)</b>		
- работы по содержанию и обслуживанию лифтов	руб.	207 832,58
- вывоз твердых бытовых отходов	руб.	125 375,61
- дератизация и дезинсекция	руб.	5 291,40
- техническое обслуживание системы АППЗ и ДУ	руб.	0,00
- техническое обслуживание конструктивных элементов жилого дома	руб.	235 612,18
- техническое обслуживание внутридомовых инженерных коммуникаций	руб.	394 508,15
- санитарное содержание общего имущества и придомовой территории	руб.	479 675,79
- аварийно-диспетчерское обслуживание	руб.	69 302,02
- услуги по управлению многоквартирным домом	руб.	340 189,86
- услуги организаций по приему и перечислению платежей (услуги банка)	руб.	45 564,40
<b>Итого стоимость услуг в год</b>	<b>руб.</b>	<b>1 903 351,99</b>
<b>Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)</b>	<b>руб.</b>	<b>0,00</b>

Директор

В.Л.Афанасьев

