

ООО Домоуправление "Южный"
Отчет управляющей организации по содержанию и ремонту
общего имущества многоквартирного дома
за 2017 год
ул. Софьи Перовской, дом 48/1

<i>Перечень работ и услуг</i>	<i>Ед. изм.</i>	<i>Факт за 2017 год</i>
I. ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ (О РАСЧЕТАХ)		
Авансовые платежи (на начало периода)	руб.	0,00
Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0,00
Задолженность (на начало периода), в том числе:	руб.	392 482,10
Начислено по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	3 484 895,75
- за содержание дома	руб.	2 630 434,16
- за текущий ремонт	руб.	0,00
- за услуги управления	руб.	526 030,82
- за использование общего имущества	руб.	328 430,77
Получено денежных средств, в том числе:	руб.	3 388 773,62
- денежных средств от собственников/нанимателей помещений	руб.	3 057 062,97
- целевых взносов от собственников/нанимателей помещений (текущий ремонт)	руб.	0,00
- денежных средств от использования общего имущества	руб.	331 710,65
Авансовые платежи (на конец периода)	руб.	0,00
Задолженность потребителей (на конец периода):	руб.	488 604,23
II. ВЫПОЛНЕННЫЕ РАБОТЫ (РАСХОДЫ)		
- работы по содержанию и обслуживанию лифтов	руб.	291 570,72
- вывоз твердых бытовых отходов	руб.	169 628,76
- дератизация и дезинсекция	руб.	8 061,34
- техническое обслуживание системы АППЗ и ДУ	руб.	54 158,58
- техническое обслуживание конструктивных элементов жилого дома	руб.	343 004,34
- техническое обслуживание внутридомовых инженерных коммуникаций	руб.	1 018 579,87
- санитарное содержание общего имущества и придомовой территории	руб.	896 171,22
- аварийно-диспетчерское обслуживание	руб.	107 181,76
- услуги по управлению многоквартирным домом	руб.	526 030,82
- услуги организаций по приему и перечислению платежей (услуги банка)	руб.	70 508,34
Итого стоимость услуг в год	руб.	3 484 895,75
Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0,00

Директор

В.Л.Афанасьев

