

ООО Домоуправление "Южный"
Отчет управляющей организации по содержанию и ремонту
общего имущества многоквартирного дома
за 2017 год
ул. Загира Исмагилова, дом 18

<i>Перечень работ и услуг</i>	<i>Ед. изм.</i>	<i>Факт за 2017 год</i>
I. ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ (О РАСЧЕТАХ)		
Авансовые платежи (на начало периода)	руб.	0,00
Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0,00
Задолженность (на начало периода), в том числе:	руб.	198 495,21
Начислено по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	2 296 419,09
- за содержание дома	руб.	2 218 074,09
- за текущий ремонт	руб.	0,00
- за услуги управления	руб.	72 345,00
- за использование общего имущества	руб.	6 000,00
Получено денежных средств, в том числе:	руб.	2 208 255,60
- денежных средств от собственников/нанимателей помещений	руб.	2 202 755,60
- целевых взносов от собственников/нанимателей помещений (текущий ремонт)	руб.	0,00
- денежных средств от использования общего имущества	руб.	5 500,00
Авансовые платежи (на конец периода)	руб.	0,00
Задолженность потребителей (на конец периода):	руб.	286 658,70
II. ВЫПОЛНЕННЫЕ РАБОТЫ (РАСХОДЫ)		
- работы по содержанию и обслуживанию лифтов	руб.	120 204,00
- техническое обслуживание системы АППЗ и ДУ	руб.	93 492,00
- вывоз твердых бытовых отходов	руб.	32 277,00
- работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций МКД	руб.	95 718,00
- работы, необходимые для надлежащего содержания инженерного оборудования	руб.	611 337,09
- санитарное содержание придомовой территории	руб.	297 171,00
- санитарное содержание лестничных клеток	руб.	355 047,00
- аварийно-диспетчерское обслуживание	руб.	249 312,00
- услуги по начислению обязательных платежей, взносов и паспортному учету	руб.	309 414,00
- услуги по управлению многоквартирным домом	руб.	72 345,00
- услуги организаций по приему и перечислению платежей (услуги банка)	руб.	60 102,00
Итого стоимость услуг в год	руб.	2 296 419,09
Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0,00

Директор

В.Л.Афанасьев

