

ООО Домоуправление "Южный"
Отчет управляющей организации по содержанию и ремонту
общего имущества многоквартирного дома
за 2017 год
ул. Софьи Перовской, дом 44

<i>Перечень работ и услуг</i>	<i>Ед. изм.</i>	<i>Факт за 2017 год</i>
I. ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ (О РАСЧЕТАХ)		
Авансовые платежи (на начало периода)	руб.	0,00
Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0,00
Задолженность (на начало периода), в том числе:	руб.	452 814,85
Начислено по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	2 811 386,63
- за содержание дома	руб.	2 329 163,35
- за текущий ремонт	руб.	0,00
- за услуги управления	руб.	465 792,51
- за использование общего имущества	руб.	16 430,77
Получено денежных средств, в том числе:	руб.	2 904 154,09
- денежных средств от собственников/нанимателей помещений	руб.	2 887 723,32
- целевых взносов от собственников/нанимателей помещений (текущий ремонт)	руб.	0,00
- денежных средств от использования общего имущества	руб.	16 430,77
Авансовые платежи (на конец периода)	руб.	0,00
Задолженность потребителей (на конец периода):	руб.	360 047,39
II. ВЫПОЛНЕННЫЕ РАБОТЫ (РАСХОДЫ)		
- работы по содержанию и обслуживанию лифтов	руб.	244 910,55
- вывоз твердых бытовых отходов	руб.	142 864,48
- дератизация и дезинсекция	руб.	7 138,22
- техническое обслуживание конструктивных элементов жилого дома	руб.	443 171,48
- техническое обслуживание внутридомовых инженерных коммуникаций	руб.	579 342,51
- санитарное содержание общего имущества и придомовой территории	руб.	770 824,89
- аварийно-диспетчерское обслуживание	руб.	94 907,85
- услуги по управлению многоквартирным домом	руб.	465 792,51
- услуги организаций по приему и перечислению платежей (услуги банка)	руб.	62 434,14
Итого стоимость услуг в год	руб.	2 811 386,63
Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0,00

Директор

В.Л.Афанасьев

