

ООО Домоуправление "Южный"
Отчет управляющей организации по содержанию и ремонту
общего имущества многоквартирного дома
за 2017 год
ул. Габдуллы Амантая, дом 2

<i>Перечень работ и услуг</i>	<i>Ед. изм.</i>	<i>Факт за 2017 год</i>
I. ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ (О РАСЧЕТАХ)		
Авансовые платежи (на начало периода)	руб.	0,00
Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0,00
Задолженность (на начало периода), в том числе:	руб.	245 072,02
Начислено по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	1 174 056,57
- за содержание дома	руб.	962 727,43
- за текущий ремонт	руб.	0,00
- за услуги управления	руб.	203 652,22
- за использование общего имущества	руб.	7 676,92
Получено денежных средств, в том числе:	руб.	1 152 471,83
- денежных средств от собственников/нанимателей помещений	руб.	1 144 794,91
- целевых взносов от собственников/нанимателей помещений (текущий ремонт)	руб.	0,00
- денежных средств от использования общего имущества	руб.	7 676,92
Авансовые платежи (на конец периода)	руб.	0,00
Задолженность потребителей (на конец периода):	руб.	266 656,76
II. ВЫПОЛНЕННЫЕ РАБОТЫ (РАСХОДЫ)		
- работы по содержанию и обслуживанию лифтов	руб.	137 583,58
- вывоз твердых бытовых отходов	руб.	66 649,07
- дератизация и дезинсекция	руб.	5 356,92
- техническое обслуживание системы АППЗ и ДУ	руб.	44 774,88
- техническое обслуживание конструктивных элементов жилого дома	руб.	63 434,87
- техническое обслуживание внутридомовых инженерных коммуникаций	руб.	185 704,77
- санитарное содержание общего имущества и придомовой территории	руб.	398 153,11
- аварийно-диспетчерское обслуживание	руб.	41 560,79
- услуги по управлению многоквартирным домом	руб.	203 652,22
- услуги организаций по приему и перечислению платежей (услуги банка)	руб.	27 186,36
Итого стоимость услуг в год	руб.	1 174 056,57
Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0,00

Директор

В.Л.Афанасьев

