

ООО Домоуправление "Колгуевский"
Отчет управляющей организации по содержанию и ремонту
общего имущества многоквартирного дома
за 2018 год
ул. Габдуллы Амантая, дом 3

<i>Перечень работ и услуг</i>	<i>Ед. изм.</i>	<i>Факт за 2018 год</i>
I. ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ (О РАСЧЕТАХ)		
Авансовые платежи (на начало периода)	руб.	0,00
Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	-72 114,86
Задолженность (на начало периода), в том числе:	руб.	690 703,54
Начислено по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	4 212 822,84
- за содержание дома	руб.	3 386 530,04
- за текущий ремонт	руб.	77 303,25
- за услуги управления	руб.	727 620,29
- за использование общего имущества	руб.	21 369,26
Получено денежных средств, в том числе:	руб.	4 215 112,91
- денежных средств от собственников/нанимателей помещений	руб.	4 112 950,42
- целевых взносов от собственников/нанимателей помещений (текущий ремонт)	руб.	83 283,23
- денежных средств от использования общего имущества	руб.	18 879,26
Авансовые платежи (на конец периода)	руб.	0,00
Задолженность потребителей (на конец периода):	руб.	688 413,47
II. ВЫПОЛНЕННЫЕ РАБОТЫ (РАСХОДЫ)		
- работы по содержанию и обслуживанию лифтов	руб.	491 236,03
- вывоз твердых бытовых отходов	руб.	195 755,71
- техническое обслуживание системы АППЗ и ДУ	руб.	158 820,67
- техническое обслуживание конструктивных элементов жилого дома	руб.	472 768,51
- техническое обслуживание внутридомовых инженерных коммуникаций	руб.	823 651,39
- санитарное содержание общего имущества и придомовой территории	руб.	1 008 260,89
- аварийно-диспетчерское обслуживание	руб.	149 586,91
- услуги по управлению многоквартирным домом	руб.	727 620,29
- услуги организаций по приему и перечислению платежей (услуги банка)	руб.	96 031,10
IIa. ВЫПОЛНЕННЫЕ РАБОТЫ ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ		
- устройство кровель (навесы на прямки и подвалы) (по акту №3 от 22.08.2018 г.)	руб.	16 976,48
Итого стоимость услуг в год	руб.	4 140 707,98
Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0,00

Директор



Т.Р.Каримов