

ООО Домоуправление "Южный"
Отчет управляющей организации по содержанию и ремонту
общего имущества многоквартирного дома
за 2018 год
ул. Зайнаб Бишевой, дом 11/2

| <i>Перечень работ и услуг</i> | <i>Ед. изм.</i> | <i>Факт за 2018 год</i> |
|---|-----------------|-------------------------|
| I. ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ (О РАСЧЕТАХ) | | |
| Авансовые платежи (на начало периода) | руб. | 0,00 |
| Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) | руб. | 0,00 |
| Задолженность (на начало периода), в том числе: | руб. | 124 715,94 |
| Начислено по содержанию и текущему ремонту, в том числе: | руб. | 787 460,39 |
| - за содержание дома | руб. | 596 602,94 |
| - за текущий ремонт | руб. | 0,00 |
| - за услуги управления | руб. | 186 910,42 |
| - за использование общего имущества | руб. | 3 947,03 |
| Получено денежных средств, в том числе: | руб. | 755 434,66 |
| - денежных средств от собственников/нанимателей помещений | руб. | 751 511,63 |
| - целевых взносов от собственников/нанимателей помещений (текущий ремонт) | руб. | 0,00 |
| - денежных средств от использования общего имущества | руб. | 3 923,03 |
| Авансовые платежи (на конец периода) | руб. | 0,00 |
| Задолженность потребителей (на конец периода): | руб. | 156 741,67 |
| II. ВЫПОЛНЕННЫЕ РАБОТЫ (РАСХОДЫ) | | |
| - вывоз твердых бытовых отходов | руб. | 34 927,70 |
| - дератизация и дезинсекция | руб. | 3 775,97 |
| - техническое обслуживание конструктивных элементов жилого дома | руб. | 67 023,43 |
| - техническое обслуживание внутридомовых инженерных коммуникаций | руб. | 182 361,51 |
| - санитарное содержание общего имущества и придомовой территории | руб. | 249 213,89 |
| - аварийно-диспетчерское обслуживание | руб. | 38 231,68 |
| - услуги по управлению многоквартирным домом | руб. | 186 910,42 |
| - услуги организаций по приему и перечислению платежей (услуги банка) | руб. | 25 015,79 |
| Итого стоимость услуг в год | руб. | 787 460,39 |
| Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) | руб. | 0,00 |

Директор



Т.Р.Каримов