

ООО Домоуправление "Южный"
Отчет управляющей организации по содержанию и ремонту
общего имущества многоквартирного дома
за 2017 год
ул. Зайнаб Бишевой, дом 6

<i>Перечень работ и услуг</i>	<i>Ед. изм.</i>	<i>Факт за 2017 год</i>
I. ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ (О РАСЧЕТАХ)		
Авансовые платежи (на начало периода)	руб.	0,00
Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0,00
Задолженность (на начало периода), в том числе:	руб.	72 755,37
Начислено по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	628 274,78
- за содержание дома	руб.	467 644,75
- за текущий ремонт	руб.	20 344,16
- за услуги управления	руб.	135 855,10
- за использование общего имущества	руб.	4 430,77
Получено денежных средств, в том числе:	руб.	547 980,64
- денежных средств от собственников/нанимателей помещений	руб.	528 688,86
- целевых взносов от собственников/нанимателей помещений (текущий ремонт)	руб.	14 861,01
- денежных средств от использования общего имущества	руб.	4 430,77
Авансовые платежи (на конец периода)	руб.	0,00
Задолженность потребителей (на конец периода):	руб.	153 049,51
II. ВЫПОЛНЕННЫЕ РАБОТЫ (РАСХОДЫ)		
- вывоз твердых бытовых отходов	руб.	44 912,03
- дератизация и дезинсекция	руб.	3 325,68
- техническое обслуживание конструктивных элементов жилого дома	руб.	19 674,24
- техническое обслуживание внутридомовых инженерных коммуникаций	руб.	87 572,42
- санитарное содержание общего имущества и придомовой территории	руб.	270 591,20
- аварийно-диспетчерское обслуживание	руб.	27 817,55
- услуги по управлению многоквартирным домом	руб.	135 855,10
- услуги организаций по приему и перечислению платежей (услуги банка)	руб.	18 182,40
IIa. ВЫПОЛНЕННЫЕ РАБОТЫ ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ		
- ремонт лестничных клеток	руб.	34 645,02
Итого стоимость услуг в год	руб.	642 575,64
Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	-14 300,86

Директор



В.Л.Афанасьев

