

ООО Домоуправление "Колгуевский"
Отчет управляющей организации по содержанию и ремонту
общего имущества многоквартирного дома
за 2018 год
ул. Габдуллы Амантая, дом 9

<i>Перечень работ и услуг</i>	<i>Ед. изм.</i>	<i>Факт за 2018 год</i>
I. ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ (О РАСЧЕТАХ)		
Авансовые платежи (на начало периода)	руб.	0,00
Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0,00
Задолженность (на начало периода), в том числе:	руб.	578 972,84
Начислено по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	2 649 190,36
- за содержание дома	руб.	1 826 100,88
- за текущий ремонт	руб.	420 023,58
- за услуги управления	руб.	388 196,64
- за использование общего имущества	руб.	14 869,26
Получено денежных средств, в том числе:	руб.	2 500 643,22
- денежных средств от собственников/нанимателей помещений	руб.	2 094 999,35
- целевых взносов от собственников/нанимателей помещений (текущий ремонт)	руб.	392 264,61
- денежных средств от использования общего имущества	руб.	13 379,26
Авансовые платежи (на конец периода)	руб.	0,00
Задолженность потребителей (на конец периода):	руб.	727 519,98
II. ВЫПОЛНЕННЫЕ РАБОТЫ (РАСХОДЫ)		
- работы по содержанию и обслуживанию лифтов	руб.	284 677,54
- вывоз твердых бытовых отходов	руб.	174 190,80
- дератизация и дезинсекция	руб.	11 944,51
- техническое обслуживание конструктивных элементов жилого дома	руб.	152 292,53
- техническое обслуживание внутридомовых инженерных коммуникаций	руб.	447 919,20
- санитарное содержание общего имущества и придомовой территории	руб.	638 555,93
- аварийно-диспетчерское обслуживание	руб.	79 630,08
- услуги по управлению многоквартирным домом	руб.	388 196,64
- услуги организаций по приему и перечислению платежей (услуги банка)	руб.	51 759,55
IIa. ВЫПОЛНЕННЫЕ РАБОТЫ ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ		руб.
- ремонт запорно-регулирующей арматуры (по акту №1 от 15.01.2018)	руб.	17 561,21
- благоустройство (по акту №1 от 15.01.2018)	руб.	72 612,52
- ремонт кровли (по акту №1 от 15.01.2018)	руб.	48 690,70
- энергосбережение (по акту №1 от 15.01.2018)	руб.	166 810,60
Итого стоимость услуг в год	руб.	2 534 841,82
Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	114 348,54

Директор



Т.Р.Каримов