

ООО Домоуправление "Южный"
Отчет управляющей организации по содержанию и ремонту
общего имущества многоквартирного дома
за 2018 год
ул. Софьи Перовской, дом 42/1

<i>Перечень работ и услуг</i>	<i>Ед. изм.</i>	<i>Факт за 2018 год</i>
I. ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ (О РАСЧЕТАХ)		
Авансовые платежи (на начало периода)	руб.	0,00
Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0,00
Задолженность (на начало периода), в том числе:	руб.	135 155,21
Начислено по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	660 002,58
- за содержание дома	руб.	488 719,76
- за текущий ремонт	руб.	0,00
- за услуги управления	руб.	167 335,80
- за использование общего имущества	руб.	3 947,02
Получено денежных средств, в том числе:	руб.	636 550,50
- денежных средств от собственников/нанимателей помещений	руб.	632 627,48
- целевых взносов от собственников/нанимателей помещений (текущий ремонт)	руб.	0,00
- денежных средств от использования общего имущества	руб.	3 923,02
Авансовые платежи (на конец периода)	руб.	0,00
Задолженность потребителей (на конец периода):	руб.	158 607,29
II. ВЫПОЛНЕННЫЕ РАБОТЫ (РАСХОДЫ)		
- работы по содержанию и обслуживанию лифтов	руб.	75 455,10
- вывоз твердых бытовых отходов	руб.	60 569,40
- дератизация и дезинсекция	руб.	2 053,20
- техническое обслуживание конструктивных элементов жилого дома	руб.	24 731,90
- техническое обслуживание внутридомовых инженерных коммуникаций	руб.	97 620,50
- санитарное содержание общего имущества и придомовой территории	руб.	195 773,68
- аварийно-диспетчерское обслуживание	руб.	34 391,10
- услуги по управлению многоквартирным домом	руб.	167 335,80
- услуги организаций по приему и перечислению платежей (услуги банка)	руб.	2 071,90
Итого стоимость услуг в год	руб.	660 002,58
Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0,00

Директор



Т.Р.Каримов