

ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ПО НАДЗОРУ В СФЕРЕ ЗАЩИТЫ ПРАВ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ
И БЛАГОПОЛУЧИЯ ЧЕЛОВЕКА

Управление Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав
потребителей и благополучия человека по Республике Башкортостан

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 06/16- 3278
о назначении административного наказания

29 ноября 2016 года

г. Уфа, ул. Р.Зорге, д.58

Заместитель руководителя Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Республике Башкортостан – заместитель Главного государственного санитарного врача по Республике Башкортостан Искендеров Александр Сергеевич рассмотрел материалы дела об административном правонарушении (протокол об административном правонарушении № 06-03-538 от 17.11.2016 и другие материалы (документы) и обстоятельства дела, в т.ч. представленные и (или) изложенные участниками дела об административном правонарушении), возбужденного по ч. 1 ст. 14.4 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, в отношении юридического лица

Общество с ограниченной ответственностью
«Домоуправление «Южный»

Юридический адрес: 450074, Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. Софьи Перовской, д.50
свидетельство о государственной регистрации юридического лица № 1140280049524
ИНН 0274189661
КПП 027401001

УСТАНОВИЛ:

09.11.2016 г. при проведении внеплановой выездной проверки в отношении ООО «Домоуправление «Южный», (юридический адрес: 450074, Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. Софьи Перовской, д.50), согласно распоряжению о внеплановой, выездной проверки от 18.10.2016 № 4412 на основании обращения К., проживающей о адресу: 450074, Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. Габдуллы Амантая, д.12/2, поступившее в Управление Роспотребнадзора по Республике Башкортостан от 06.10.2016 г. вх. № 09/7941-16, содержащее информацию о нарушении прав потребителя при некачественном оказании коммунальных услуг, а именно при подаче горячей воды систем централизованного водоснабжения неудовлетворительного качества, установлено.

По выданному Управлением Роспотребнадзора по Республике Башкортостан поручению, специалистом ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Республике Башкортостан» Галиным Ф.Ф. проведен отбор проб воды из систем централизованного горячего водоснабжения, а также инструментальные замеры температуры горячей воды на выходе из распределительной сети из крана на кухне и ванной комнате квартиры № 97, жилого дома № 12/2 по ул. Габдуллы Амантая г. Уфы, находящегося на обслуживании ООО «Домоуправление «Южный» в присутствии собственника кв. № 97, двух понятых и главного инженера ООО «Домоуправление «Южный», Шигапов Айдар Авхатович, действующего в интересах юридического лица на основании доверенности от 01.11.2016 г.

16.11.2016 в Управление Роспотребнадзора по Республике Башкортостан из ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Республике Башкортостан» поступили протоколы инструментальных измерений температуры горячей воды, протоколы лабораторных исследований качества горячей воды по вышеуказанному адресу.

808
29 11 4

Согласно протоколу лабораторных испытаний ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Республике Башкортостан» от 11.11.2016 № 16162 г. и экспертного заключения на соответствие норм и правил ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Республике Башкортостан» от 16.11.2016 №06-7652, качество горячей воды по адресу: 450074, Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. Габдуллы Амантая, д.12/2, (разводящая сеть в кухне) не соответствует требованиям СанПиН 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества. Гигиенические требования к обеспечению безопасности систем горячего водоснабжения», а именно:

- по органолептическим показателям: по мутности (по коалину) составляет $2,46 \pm 0,49$ мг/дм³, при нормативе не более 1,5 (1,8) мг/л;
- по неорганическим веществам: фактическое содержание железа $0,494 \pm 0,114$ мг/дм³, при нормативе не более 0,3 (0,375) мг/л.
- по обобщенным показателям: по жесткости общей – $8,3 \pm 1,2$ мг-экв/дм³, при нормативе – 7 мг-экв/дм³).

Уровень показателя качества воды по жесткости общей, мутности и железу превышает норматив качества воды более чем на величину допустимой ошибки метода определения (Федеральный закон от 07.12.2011 г. №416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» (с изменениями), ст. 24).

Согласно протоколу лабораторных испытаний ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Республике Башкортостан» № 16160 от 11.11.2016 г., и экспертного заключения на соответствие норм и правил ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Республике Башкортостан» от 16.11.2016 №06-7653 качество горячей воды по адресу: 450074, Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. Габдуллы Амантая, д.12/2, (разводящая сеть в ванной) не соответствует требованиям СанПиН 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества. Гигиенические требования к обеспечению безопасности систем горячего водоснабжения», а именно:

- по органолептическим показателям: по мутности (по коалину) составляет $3,41 \pm 0,68$ мг/дм³, при нормативе не более 1,5 (1,8) мг/л;
- по неорганическим веществам: фактическое содержание железа $0,784 \pm 0,180$ мг/дм³, при нормативе не более 0,3 (0,375) мг/л.
- по обобщенным показателям: по жесткости общей – $8,3 \pm 1,2$ мг-экв/дм³, при нормативе – 7 мг-экв/дм³).

Уровень показателя качества воды по жесткости общей, мутности и железу превышает норматив качества воды более чем на величину допустимой ошибки метода определения (Федеральный закон от 07.12.2011 г. №416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» (с изменениями), ст. 24).

В силу Приказа Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека от 28 декабря 2012 г. N 1204 «Об утверждении Критериев существенного ухудшения качества питьевой воды и горячей воды, показателей качества питьевой воды, характеризующих ее безопасность, по которым осуществляется производственный контроль качества питьевой воды, горячей воды и требований к частоте отбора проб воды» результаты лабораторных исследований горячей воды в жилом доме по адресу: Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. Габдуллы Амантая, д. 12/2 свидетельствуют о существенном ухудшении качества питьевой воды, а именно: по нормируемым показателям - мутность (по коалину)

распределительная сеть в кухне - $2,46 \pm 0,49$ мг/дм³, при нормативе не более 1,5 мг/л (критерий существенного ухудшения воды - 2,5 мг/л);

распределительная сеть в ванной комнате - $3,41 \pm 0,68$ мг/дм³, при нормативе не более 1,5 мг/л (критерий существенного ухудшения воды - 2,5 мг/л);

Полученные показатели качества питьевой воды не соответствуют обязательным требованиям ст. 4, 7 Закона Российской Федерации от 07 февраля 1992 г. № 2300-1 «О защите прав потребителей», также являются нарушениями СанПиН 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества. Гигиенические требования к обеспечению безопасности систем горячего водоснабжения» п. 2.2., раздел 3, пункты 3.4, 3.5, ч.1 ст. 23 Федерального закона от 7 декабря 2011 г. № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении».

В соответствии с п.п. 1., 2., 5. ст. 4 Закона РФ от 7 февраля 1992 г. №2300-1 «О защите прав потребителей», продавец (исполнитель) обязан передать потребителю товар (выполнить работу, оказать услугу), качество которого соответствует договору, при отсутствии в договоре условий о качестве товара (работы, услуги) продавец (исполнитель) обязан передать потребителю товар (выполнить работу, оказать услугу), соответствующий обычно предъявляемым требованиям и пригодный для целей, для которых товар (работа, услуга) такого рода обычно используется.

Требованиями ст. 7 Закона РФ от 7 февраля 1992 г. №2300-1 «О защите прав потребителей» установлено, что потребитель имеет право на то, чтобы товар (работа, услуга) при обычных условиях его использования, хранения, транспортировки и утилизации был безопасен для жизни, здоровья потребителя, окружающей среды, а также не причинял вред имуществу потребителя. Требования, которые должны обеспечивать безопасность товара (работы, услуги) для жизни и здоровья потребителя, окружающей среды, а также предотвращение причинения вреда имуществу потребителя, являются обязательными и устанавливаются законом или в установленном им порядке. Изготовитель (исполнитель) обязан обеспечивать безопасность товара (работы) в течение установленного срока службы или срока годности товара (работы). Если на товары (работы, услуги) законом или в установленном им порядке установлены обязательные требования, обеспечивающие их безопасность для жизни, здоровья потребителя, окружающей среды и предотвращение причинения вреда имуществу потребителя, соответствие товаров (работ, услуг) указанным требованиям подлежит обязательному подтверждению в порядке, предусмотренном законом и иными правовыми актами.

Согласно представленной заявителем К. копии платежного документа (счета) для внесения платы за содержание и ремонт жилого помещения, и коммунальных услуг за октябрь месяц 2016 г. исполнителем услуг является юридическое лицо ООО «Домоуправление «Южный».

В соответствии с информацией с официального сайта ООО «Домоуправление «Южный» осуществляет управление жилыми домами, расположенными на территории Кировского района г. Уфы, в том числе и домом № 12/2 по ул. Габдуллы Амантая в г. Уфа. Таким образом, ответственность возложена на ООО «Домоуправление «Южный».

За совершение данного правонарушения предусмотрена административная ответственность по ч. 1 ст. 14.4 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

Ответственность за выявленные нарушения обязательных требований санитарно-эпидемиологического законодательства по ч.1 ст. 14.4. Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях несет юридическое лицо ООО «Домоуправление «Южный».

Факт совершения административного правонарушения подтверждается: протоколом осмотра принадлежащих юридическому лицу или индивидуальному предпринимателю помещений, территорий и находящихся там вещей и документов № б/н от 09.11.2016 г.; протокол лабораторных испытаний ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Республике Башкортостан» № 16162 от 11.11.2016 г.; протокол лабораторных испытаний ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Республике Башкортостан» № 16160 от 11.11.2016 г., экспертным заключение ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Республике Башкортостан» на соответствие норм и правил №06-7653 от 16.11.2016 г., экспертным заключение ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Республике Башкортостан» на соответствие норм и правил №06-7652 от 16.11.2016 г.

Выявленное правонарушение является следствием ненадлежащего исполнения ООО «Домоуправление «Южный» обязанностей по исполнению требований санитарно-эпидемиологических правил и норм.

На основании ч. 2 ст. 2.1 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях юридическое лицо признается виновным в совершении административного правонарушения, если будет установлено, что у него имелась возможность для соблюдения правил и норм, за нарушение которых законодательством предусмотрена административная ответственность, но им не были приняты все зависящие от него меры по их соблюдению.

В соответствии со ст. 1.5 КоАП РФ, лицо подлежит административной ответственности только за те административные правонарушения, в отношении которых установлена его вина.

Согласно ст. 3.1 КоАП РФ, административное наказание является установленной государством мерой ответственности за совершение административного правонарушения и применяется в целях предупреждения совершения новых правонарушений как самим правонарушителем, так и другими лицами.

Материалами дела установлено, что юридическое лицо ООО «Домоуправление «Южный» работало в обычном режиме, в отсутствие форс-мажорных обстоятельств. Следовательно, у юридического лица отсутствовали препятствия для исполнения требований действующего санитарного законодательства.

Лицо, имеющее право действовать без доверенности и от имени юридического лица ООО «Домоуправление «Южный» директор согласно приказа о вступлении в должность директора общества № 1 от 06.08.2015 Афанасьев Владислав Львович

Лицо, имеющее право действовать без доверенности и от имени юридического лица ООО «Домоуправление «Южный» директор согласно приказа о вступлении в должность директора общества № 1 от 06.08.2015 Афанасьев Владислав Львович в протоколе об административном правонарушении указал, что, «С протоколом не согласен. Отбор воды проводился только в квартире заявителя, ресурсоснабжающая организация «МУП УИС» к проверке не привлекался, отбор на вводе в дом не проводился, вина ООО «Домоуправление «Южный» не доказана, внутридомовые санитарно-технические сети, включая ГВС, находятся в исправном состоянии».

В соответствии со ст. 162 Жилищного кодекса Российской Федерации по договору управления многоквартирным домом, управляющая организация за плату обязуется оказывать услуги и выполнять работы по надлежащему содержанию и ремонту общего имущества в таком доме, предоставлять коммунальные услуги собственникам помещений в таком доме и пользующимся помещениями в этом доме лицам.

Юридическое лицо - ООО «Домоуправление «Южный» надлежащим образом уведомлено о времени и месте рассмотрения дела об административном правонарушении. Юридическому лицу – заказным письмом с уведомлением направлено определение о назначении времени и места рассмотрения дела об административном правонарушении, которое вручено 28.11.2016 г. № 802.

Согласно ст. 1 Федерального закона от 30 марта 1999 г. № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» (с изменениями и дополнениями), государственные санитарно-эпидемиологические правила и нормативы – это нормативные правовые акты, устанавливающие санитарно-эпидемиологические требования (в том числе критерии безопасности и (или) безвредности факторов среды обитания для человека, гигиенические и иные нормативы), несоблюдение которых создает угрозу жизни или здоровью человека, а также угрозу возникновения и распространения заболеваний.

Согласно статье 11 Федерального закона N 52-ФЗ индивидуальные предприниматели и юридические лица в соответствии с осуществляемой ими деятельностью обязаны:

-выполнять требования санитарного законодательства, а также постановлений, предписаний и санитарно-эпидемиологических заключений осуществляющих государственный санитарно-эпидемиологический надзор должностных лиц;

-обеспечивать безопасность для здоровья человека выполняемых работ и оказываемых услуг, а также продукции производственно-технического назначения, пищевых продуктов и

товаров для личных и бытовых нужд при их производстве, транспортировке, хранении, реализации населению.

В соответствии со ст.19 Федерального закона N 52-ФЗ Организации, осуществляющие горячее водоснабжение, холодное водоснабжение с использованием централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, обязаны обеспечить соответствие качества горячей и питьевой воды указанных систем санитарно-эпидемиологическим требованиям.

Согласно с п. 1.2. СанПиН 2.1.4.1074-01, данные санитарные правила являются обязательными для исполнения всеми юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, чья деятельность связана с организацией и (или) обеспечением систем централизованного горячего водоснабжения.

Согласно ч.1 ст.14.4 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях - продажа товаров, не соответствующих образцам по качеству, выполнение работ либо оказание населению услуг, не соответствующих требованиям нормативных правовых актов, устанавливающих порядок (правила) выполнения работ либо оказания населению услуг,

- влечет наложение административного штрафа на юридических лиц - от двадцати до тридцати тысяч рублей.

Административное дело рассматривается в присутствии:

представитель по доверенности № 4 Сметов В.А.

При рассмотрении дела установлены обстоятельства:

- смягчающие административную ответственность (по ст. 4.2 КоАП РФ) – ранее к административной ответственности не привлекался,

- отягчающие административную ответственность (по ст. 4.3 КоАП РФ) – выявленные нарушения создают угрозу жизни и здоровью граждан.

Административное наказание за совершение административного правонарушения назначается в пределах, установленных законом, предусматривающим ответственность за данное административное правонарушение, в соответствии с настоящим Кодексом.

При назначении административного наказания должностному лицу учитываются характер совершенного им административного правонарушения, обстоятельства, смягчающие административную ответственность, и обстоятельства, отягчающие административную ответственность.

Исходя из изложенного, установлено:

Юридическое лицо Общество с ограниченной ответственностью «Домоуправление «Южный» ранее к административной ответственности не привлекался, выявленные нарушения создают угрозу жизни и здоровью людей.

и руководствуясь ст.ст. 2.1-2.4, 3.3, 3.5, 4.1-4.4, 26.11, 29.7, 29.9, 29.10 КоАП РФ, с применением/ неприменением ст. 4.1.1. КоАП РФ,

ПОСТАНОВИЛ:

Признать юридическое лицо Общество с ограниченной ответственностью «Домоуправление «Южный» виновным (ой) в совершении административного(ых) правонарушения(й), ответственность за которое(ые) предусмотрена(ы) ч. 1 ст.14.4 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, и с учетом материалов и обстоятельств дела об административном правонарушении, а также положений Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях назначить ему(ей) по ч. 1 ст. 14.4 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях административное наказание в виде:

административного штрафа в размере

20000 = 20 тысяч рублей

(сумма цифрами)

