

ООО Домоуправление "Южный"
Отчет управляющей организации по содержанию и ремонту
общего имущества многоквартирного дома
за 2018 год
ул. Зайнаб Бишевой, дом 5

<i>Перечень работ и услуг</i>	<i>Ед. изм.</i>	<i>Факт за 2018 год</i>
I. ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ (О РАСЧЕТАХ)		
Авансовые платежи (на начало периода)	руб.	0,00
Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0,00
Задолженность (на начало периода), в том числе:	руб.	234 186,32
Начислено по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	448 533,98
- за содержание дома	руб.	338 192,91
- за текущий ремонт	руб.	0,00
- за услуги управления	руб.	106 394,04
- за использование общего имущества	руб.	3 947,03
Получено денежных средств, в том числе:	руб.	441 515,58
- денежных средств от собственников/нанимателей помещений	руб.	437 592,55
- целевых взносов от собственников/нанимателей помещений (текущий ремонт)	руб.	0,00
- денежных средств от использования общего имущества	руб.	3 923,03
Авансовые платежи (на конец периода)	руб.	0,00
Задолженность потребителей (на конец периода):	руб.	241 204,72
II. ВЫПОЛНЕННЫЕ РАБОТЫ (РАСХОДЫ)		
- вывоз твердых бытовых отходов	руб.	21 548,16
- дератизация и дезинсекция	руб.	2 424,17
- техническое обслуживание конструктивных элементов жилого дома	руб.	33 938,35
- техническое обслуживание внутридомовых инженерных коммуникаций	руб.	92 989,34
- санитарное содержание общего имущества и придомовой территории	руб.	155 146,75
- аварийно-диспетчерское обслуживание	руб.	21 817,51
- услуги по управлению многоквартирным домом	руб.	106 394,04
- услуги организаций по приему и перечислению платежей (услуги банка)	руб.	14 275,66
Итого стоимость услуг в год	руб.	448 533,98
Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0,00

Директор



Т.Р.Каримов