

ООО Домоуправление "Южный"
Отчет управляющей организации по содержанию и ремонту
общего имущества многоквартирного дома
за 2017 год
ул. Загира Исмагилова, дом 7

<i>Перечень работ и услуг</i>	<i>Ед. изм.</i>	<i>Факт за 2017 год</i>
I. ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ (О РАСЧЕТАХ)		
Авансовые платежи (на начало периода)	руб.	0,00
Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0,00
Задолженность (на начало периода), в том числе:	руб.	66 999,36
Начислено по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	609 403,36
- за содержание дома	руб.	577 880,97
- за текущий ремонт	руб.	0,00
- за услуги управления	руб.	17 122,39
- за использование общего имущества	руб.	14 400,00
Получено денежных средств, в том числе:	руб.	602 195,18
- денежных средств от собственников/нанимателей помещений	руб.	588 095,18
- целевых взносов от собственников/нанимателей помещений (текущий ремонт)	руб.	0,00
- денежных средств от использования общего имущества	руб.	14 100,00
Авансовые платежи (на конец периода)	руб.	0,00
Задолженность потребителей (на конец периода):	руб.	74 207,54
II. ВЫПОЛНЕННЫЕ РАБОТЫ (РАСХОДЫ)		
- работы по содержанию и обслуживанию лифтов	руб.	40 130,61
- вывоз твердых бытовых отходов	руб.	10 979,75
- дератизация и дезинсекция	руб.	1 284,24
- работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций МКД	руб.	42 163,97
- работы, необходимые для надлежащего содержания инженерного оборудования	руб.	134 813,23
- санитарное содержание придомовой территории	руб.	109 369,29
- санитарное содержание лестничных клеток	руб.	71 057,92
- аварийно-диспетчерское обслуживание	руб.	92 268,30
- услуги по начислению обязательных платежей, взносов и паспортному учету	руб.	76 151,83
- услуги по управлению многоквартирным домом	руб.	17 122,39
- услуги организаций по приему и перечислению платежей (услуги банка)	руб.	14 061,83
Итого стоимость услуг в год	руб.	609 403,36
Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0,00

Директор

В.Л.Афанасьев

