

ООО Домоуправление "Белореченский"
Отчет управляющей организации по содержанию и ремонту
общего имущества многоквартирного дома
за 2018 год
ул. Зайнаб Бишевой, дом 2

<i>Перечень работ и услуг</i>	<i>Ед. изм.</i>	<i>Факт за 2018 год</i>
I. ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ (О РАСЧЕТАХ)		
Авансовые платежи (на начало периода)	руб.	0,00
Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0,00
Задолженность (на начало периода), в том числе:	руб.	289 722,52
Начислено по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	1 417 583,90
- за содержание дома	руб.	1 348 443,14
- за текущий ремонт	руб.	0,00
- за услуги управления	руб.	62 713,73
- за использование общего имущества	руб.	6 427,03
Получено денежных средств, в том числе:	руб.	1 287 967,30
- денежных средств от собственников/нанимателей помещений	руб.	1 280 540,27
- целевых взносов от собственников/нанимателей помещений (текущий ремонт)	руб.	0,00
- денежных средств от использования общего имущества	руб.	7 427,03
Авансовые платежи (на конец периода)	руб.	0,00
Задолженность потребителей (на конец периода):	руб.	419 339,12
II. ВЫПОЛНЕННЫЕ РАБОТЫ (РАСХОДЫ)		
- работы по содержанию и обслуживанию лифтов	руб.	81 911,81
- вывоз твердых бытовых отходов	руб.	21 757,82
- работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций МКД	руб.	59 514,05
- работы, необходимые для надлежащего содержания инженерного оборудования	руб.	244 581,21
- санитарное содержание придомовой территории	руб.	406 999,30
- санитарное содержание лестничных клеток	руб.	160 623,94
- аварийно-диспетчерское обслуживание	руб.	168 943,10
- услуги по начислению обязательных платежей, взносов и паспортному учету	руб.	175 342,46
- услуги по управлению многоквартирным домом	руб.	62 713,73
- услуги организаций по приему и перечислению платежей (услуги банка)	руб.	35 196,48
Итого стоимость услуг в год	руб.	1 417 583,90
Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0,00

Директор

Т.Р.Каримов

