

ООО Домоуправление "Белореченский"
Отчет управляющей организации по содержанию и ремонту
общего имущества многоквартирного дома
за 2018 год
ул. Загира Исмагилова, дом 3

<i>Перечень работ и услуг</i>	<i>Ед. изм.</i>	<i>Факт за 2018 год</i>
I. ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ (О РАСЧЕТАХ)		
Авансовые платежи (на начало периода)	руб.	0,00
Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0,00
Задолженность (на начало периода), в том числе:	руб.	97 913,43
Начислено по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	618 918,18
- за содержание дома	руб.	595 710,06
- за текущий ремонт	руб.	0,00
- за услуги управления	руб.	13 847,76
- за использование общего имущества	руб.	9 360,36
Получено денежных средств, в том числе:	руб.	647 109,52
- денежных средств от собственников/нанимателей помещений	руб.	637 015,83
- целевых взносов от собственников/нанимателей помещений (текущий ремонт)	руб.	0,00
- денежных средств от использования общего имущества	руб.	10 093,69
Авансовые платежи (на конец периода)	руб.	0,00
Задолженность потребителей (на конец периода):	руб.	69 722,09
II. ВЫПОЛНЕННЫЕ РАБОТЫ (РАСХОДЫ)		
- работы по содержанию и обслуживанию лифтов	руб.	41 030,40
- вывоз твердых бытовых отходов	руб.	3 846,60
- дератизация и дезинсекция	руб.	1 282,20
- работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций МКД	руб.	7 436,76
- работы, необходимые для надлежащего содержания инженерного оборудования	руб.	70 136,58
- санитарное содержание придомовой территории	руб.	257 722,20
- санитарное содержание лестничных клеток	руб.	80 009,28
- аварийно-диспетчерское обслуживание	руб.	46 415,64
- услуги по начислению обязательных платежей, взносов и паспортному учету	руб.	81 547,92
- услуги по управлению многоквартирным домом	руб.	13 847,76
- услуги организаций по приему и перечислению платежей (услуги банка)	руб.	15 642,84
Итого стоимость услуг в год	руб.	618 918,18
Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0,00

Директор



Т.Р.Каримов