

ООО Домоуправление "Южный"
Отчет управляющей организации по содержанию и ремонту
общего имущества многоквартирного дома
за 2017 год
ул. Софьи Перовской, дом 42/1

<i>Перечень работ и услуг</i>	<i>Ед. изм.</i>	<i>Факт за 2017 год</i>
I. ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ (О РАСЧЕТАХ)		
Авансовые платежи (на начало периода)	руб.	0,00
Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0,00
Задолженность (на начало периода), в том числе:	руб.	120 243,70
Начислено по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	1 192 692,74
- за содержание дома	руб.	991 026,44
- за текущий ремонт	руб.	0,00
- за услуги управления	руб.	197 235,53
- за использование общего имущества	руб.	4 430,77
Получено денежных средств, в том числе:	руб.	1 177 781,23
- денежных средств от собственников/нанимателей помещений	руб.	1 173 350,46
- целевых взносов от собственников/нанимателей помещений (текущий ремонт)	руб.	0,00
- денежных средств от использования общего имущества	руб.	4 430,77
Авансовые платежи (на конец периода)	руб.	0,00
Задолженность потребителей (на конец периода):	руб.	135 155,21
II. ВЫПОЛНЕННЫЕ РАБОТЫ (РАСХОДЫ)		
- работы по содержанию и обслуживанию лифтов	руб.	89 399,81
- вывоз твердых бытовых отходов	руб.	71 519,80
- дератизация и дезинсекция	руб.	2 523,78
- техническое обслуживание конструктивных элементов жилого дома	руб.	146 675,53
- техническое обслуживание внутридомовых инженерных коммуникаций	руб.	240 777,59
- санитарное содержание общего имущества и придомовой территории	руб.	377 617,76
- аварийно-диспетчерское обслуживание	руб.	40 379,66
- услуги по управлению многоквартирным домом	руб.	197 235,53
- услуги организаций по приему и перечислению платежей (услуги банка)	руб.	26 563,28
Итого стоимость услуг в год	руб.	1 192 692,74
Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0,00

Директор



В.Л.Афанасьев

