

ООО Домоуправление "Белореченский"
Отчет управляющей организации по содержанию и ремонту
общего имущества многоквартирного дома
за 2018 год
ул. Загира Исмагилова, дом 17

| <i>Перечень работ и услуг</i> | <i>Ед. изм.</i> | <i>Факт за 2018 год</i> |
|---|-----------------|-------------------------|
| I. ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ (О РАСЧЕТАХ) | | |
| Авансовые платежи (на начало периода) | руб. | 0,00 |
| Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) | руб. | -2 922,92 |
| Задолженность (на начало периода), в том числе: | руб. | 199 612,00 |
| Начислено по содержанию и текущему ремонту, в том числе: | руб. | 1 330 644,08 |
| - за содержание дома | руб. | 1 289 708,27 |
| - за текущий ремонт | руб. | -278,62 |
| - за услуги управления | руб. | 34 787,40 |
| - за использование общего имущества | руб. | 6 427,03 |
| Получено денежных средств, в том числе: | руб. | 1 302 491,80 |
| - денежных средств от собственников/нанимателей помещений | руб. | 1 291 463,47 |
| - целевых взносов от собственников/нанимателей помещений (текущий ремонт) | руб. | 3 601,30 |
| - денежных средств от использования общего имущества | руб. | 7 427,03 |
| Авансовые платежи (на конец периода) | руб. | 0,00 |
| Задолженность потребителей (на конец периода): | руб. | 227 764,28 |
| | | |
| II. ВЫПОЛНЕННЫЕ РАБОТЫ ПО СОДЕРЖАНИЮ (РАСХОДЫ) | | |
| - работы по содержанию и обслуживанию лифтов | руб. | 113 406,92 |
| - вывоз твердых бытовых отходов | руб. | 27 829,92 |
| - работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций МКД | руб. | 50 093,86 |
| - работы, необходимые для надлежащего содержания инженерного оборудования | руб. | 125 468,61 |
| - санитарное содержание придомовой территории | руб. | 307 520,62 |
| - санитарное содержание лестничных клеток | руб. | 243 511,80 |
| - аварийно-диспетчерское обслуживание | руб. | 189 243,46 |
| - услуги по начислению обязательных платежей, взносов и паспортному учету | руб. | 203 854,16 |
| - услуги по управлению многоквартирным домом | руб. | 34 787,40 |
| - услуги организаций по приему и перечислению платежей (услуги банка) | руб. | 32 004,41 |
| Итого стоимость услуг в год | руб. | 1 327 721,16 |
| Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) | руб. | 0,00 |

Директор

Т.Р.Каримов

