

ООО Домоуправление "Южный"
Отчет управляющей организации по содержанию и ремонту
общего имущества многоквартирного дома
за 2017 год
ул. Габдуллы Амантая, дом 9/1

| <i>Перечень работ и услуг</i> | <i>Ед. изм.</i> | <i>Факт за 2017 год</i> |
|---|-----------------|-------------------------|
| I. ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ (О РАСЧЕТАХ) | | |
| Авансовые платежи (на начало периода) | руб. | 0,00 |
| Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) | руб. | 0,00 |
| Задолженность (на начало периода), в том числе: | руб. | 215 584,54 |
| Начислено по содержанию и текущему ремонту, в том числе: | руб. | 1 488 862,72 |
| - за содержание дома | руб. | 1 219 603,63 |
| - за текущий ремонт | руб. | 0,00 |
| - за услуги управления | руб. | 269 259,09 |
| Получено денежных средств, в том числе: | руб. | 1 489 736,01 |
| - денежных средств от собственников/нанимателей помещений | руб. | 1 489 736,01 |
| - целевых взносов от собственников/нанимателей помещений (текущий ремонт) | руб. | 0,00 |
| Авансовые платежи (на конец периода) | руб. | 0,00 |
| Задолженность потребителей (на конец периода): | руб. | 214 711,25 |
| II. ВЫПОЛНЕННЫЕ РАБОТЫ (РАСХОДЫ) | | |
| - работы по содержанию и обслуживанию лифтов | руб. | 193 325,27 |
| - вывоз твердых бытовых отходов | руб. | 45 041,32 |
| - дератизация и дезинсекция | руб. | 0,00 |
| - техническое обслуживание системы АППЗ и ДУ | руб. | 0,00 |
| - техническое обслуживание конструктивных элементов жилого дома | руб. | 25 084,71 |
| - техническое обслуживание внутридомовых инженерных коммуникаций | руб. | 81 832,74 |
| - санитарное содержание общего имущества и придомовой территории | руб. | 668 513,70 |
| - аварийно-диспетчерское обслуживание | руб. | 183 686,86 |
| - услуги по управлению многоквартирным домом | руб. | 269 259,09 |
| - услуги организаций по приему и перечислению платежей (услуги банка) | руб. | 22 119,03 |
| Итого стоимость услуг в год | руб. | 1 488 862,72 |
| Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) | руб. | 0,00 |

Директор

В.Л.Афанасьев

