

ООО Домоуправление "Южный"
Отчет управляющей организации по содержанию и ремонту
общего имущества многоквартирного дома
за 2017 год
ул. Зайнаб Бишевой, дом 2

<i>Перечень работ и услуг</i>	<i>Ед. изм.</i>	<i>Факт за 2017 год</i>
I. ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ (О РАСЧЕТАХ)		
Авансовые платежи (на начало периода)	руб.	0,00
Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0,00
Задолженность (на начало периода), в том числе:	руб.	147 577,72
Начислено по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	1 407 275,06
- за содержание дома	руб.	1 334 107,82
- за текущий ремонт	руб.	0,00
- за услуги управления	руб.	61 167,24
- за использование общего имущества	руб.	12 000,00
Получено денежных средств, в том числе:	руб.	1 265 130,26
- денежных средств от собственников/нанимателей помещений	руб.	1 253 630,26
- целевых взносов от собственников/нанимателей помещений (текущий ремонт)	руб.	0,00
- денежных средств от использования общего имущества	руб.	11 500,00
Авансовые платежи (на конец периода)	руб.	0,00
Задолженность потребителей (на конец периода):	руб.	289 722,52
II. ВЫПОЛНЕННЫЕ РАБОТЫ (РАСХОДЫ)		
- работы по содержанию и обслуживанию лифтов	руб.	80 205,33
- вывоз твердых бытовых отходов	руб.	21 651,15
- работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций МКД	руб.	57 967,56
- работы, необходимые для надлежащего содержания инженерного оборудования	руб.	250 217,51
- санитарное содержание придомовой территории	руб.	409 399,01
- санитарное содержание лестничных клеток	руб.	156 624,36
- аварийно-диспетчерское обслуживание	руб.	164 943,48
- услуги по начислению обязательных платежей, взносов и паспортному учету	руб.	170 702,88
- услуги по управлению многоквартирным домом	руб.	61 167,24
- услуги организаций по приему и перечислению платежей (услуги банка)	руб.	34 396,54
Итого стоимость услуг в год	руб.	1 407 275,06
Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0,00

Директор

В.Л.Афанасьев

